Sozialdemokratische Partei Deutschlands
- Fraktion im Rat der Stadt Dormagen -

SPD-Fraktion * Paul-Wierich-Platz 1 * 41539 Dormagen

An den
Bürgermeister der Stadt Dormagen
Herrn Peter-Olaf Hoffmann
Rathaus
Paul-Wierich-Platz 2

41539 Dormagen

Fraktionsantrag	
Einzelantrag	
Anfrage	x
Beschlusskontrolle	

Dormagen, den 12.04.2010

Erteilung einer Baugenehmigung für einen Discounter in Stürzelberg

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

der örtlichen Presse war zu entnehmen, dass die Verwaltung eine Baugenehmigung für die Ansiedlung eines Lidl-Marktes in Stürzelberg erteilt hat.

Bezugnehmend auf Art. § 62, Abs. 4 GO NRW bittet die SPD-Fraktion unverzüglich um die schriftliche Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Wurde bei Erteilung der Baugenehmigung berücksichtigt, dass die 2007 erstellte Studie der „Markt und Standort Beratungsgesellschaft“ für die Ansiedlung eines Aldi-Discountmarktes mit gleicher Verkaufsfläche (800 Qm) eine erhebliche Gefährdung der Nahversorgungsstrukturen in Delrath, Zons und Uedesheim prognostiziert? Falls nicht, warum nicht?

2. Wurde die Erteilung der Baugenehmigung mit der Bezirksregierung Düsseldorf abgestimmt?

3. Entspricht der Bauantrag dem rechtskräftigen Bebauungsplan oder sind evtl. Befreiungen erteilt worden?

4. Ist die Errichtung eines Discounters in Stürzelberg mit dem Einzelhandelskonzept der Stadt Dormagen vereinbar?

5. Warum wurden die politischen Gremien nicht beteiligt, obwohl der Verwaltung die Brisanz der Entscheidung bewusst gewesen sein muss?

Des weiteren beantragen wir, das Thema als ordentlichen Tagesordnungspunkt in der Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses am 04.05.2010 zu behandeln.

Mit freundlichen Grüßen

Bernhard Schmitt
Fraktionsvorsitzender

Nils Szuka
Stellv. Fraktionsvorsitzender

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Dormagen

Paul-Wierich-Platz 1 41539 Dormagen
Historisches Rathaus Zimmer 2.03 / 2.04
Bürozeiten Montag – Freitag 9-12 Uhr
Donnerstagnachmittag 15-18 Uhr

Fraktionsvorsitzender: Bernhard Schmitt
Telefon 02133 /257-435 und 404
Fax 02133 /257-439
E-Mail spd-fraktion@stadtrat-dormagen.de
Internet spdfraktion-dormagen.de