



**Bürgermeister**

Erik Lierenfeld  
Paul-Wierich-Platz 2  
41539 Dormagen

**Interfraktioneller Antrag Sportzentrum Stürzelberg**

Sehr geehrter Herr Müller, sehr geehrter Herr Bürgermeister,

wir bitten Sie, folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses am 1. September 2015 zu setzen.

**Beschlussvorschlag:**

1. Die Verwaltung wird gebeten, in Absprache mit dem SV Rheinwacht, die neue Sportstätte "Sportzentrum Stürzelberg" schnellstmöglich wie geplant umzusetzen. Die nötigen Finanzmittel sind im Haushaltsentwurf 2016 bereit zu stellen.
2. Gleichzeitig wird gebeten, für das Grundstück der aktuellen Sportstätte des SV Rheinwacht zeitnah unter Berücksichtigung des Rahmenplans Stürzelberg die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbebauung zu schaffen. Weiterhin sollen die Möglichkeit einer verkehrlichen Entlastung von Stürzelberg durch Verlängerung der Straße „Am weißen Stein“ (wie im Rahmenplan vorgesehen) und der Bau einer „Ökosiedlung“ geprüft werden.

**Begründung:**

Die Ergebnispräsentation der Begehungen der Sportaußenanlagen in Dormagen bestätigt den äußerst desolaten Zustand der Sportstätte in Stürzelberg. Da die Sportanlage nicht nur auf dem ersten Platz des Rankings der beteiligten Fußballsport treibenden Dormagener Vereine steht, sondern auch eine spezielle Art der Finanzierung bietet, sind die Aufgabe des bisherigen Standorts und der Neubau an dem bereits geplanten Gelände „Am Weissen Stein“ die nächsten Schritte. Das derzeit von der SV Rheinwacht Stürzelberg genutzte Grundstück kann sehr gut als zukünftiges Bauland dienen und ist somit potenzielles Kapital. Durch die Umwandlung der bisherigen Sportstätte in Bauland und dem anschließenden Verkauf der einzelnen Parzellen kann eine Finanzierung des neuen Sportgeländes gewährleistet werden.

Weitere Ausführungen erfolgen in der Sitzung.

Mit freundlichen Grüßen

Rafael Kazior  
Fraktionsvorsitzender  
Piraten / Die Linke

Bernhard Schmitt  
Fraktionsvorsitzender SPD

Sonja Kockartz-Müller  
stellv. Fraktionsvorsitzende