

Stadt Dormagen 41538 Dormagen

per Email
SPD-Fraktion
im Rat der Stadt Dormagen

spd-fraktion@stadtrat-dormagen.de

Stadt Dormagen
Der Bürgermeister
Paul-Wierich-Platz 2
41539 Dormagen

Ratsbüro
Fachbereich Bürger- und
Ratsangelegenheiten
Zuständig Frau Wenski
Raum 2.05
Telefon 02133 257 326
Telefax 02133 257 77326
E-Mail iris.wenski@
stadt-dormagen.de
Mein Zeichen Rat/We
Datum 27.10.2020

Home Inn Hotel
Ihre Anfrage vom 02.09.2020

Sehr geehrter Herr Behncke, sehr geehrte Damen und Herren,

zunächst möchte ich mich für die späte Beantwortung Ihrer Anfrage entschuldigen.

- 1. Hat das Hotel eine ausreichende Anzahl von Stellplätzen nach der Landesbauordnung nachgewiesen?**
- 2. Liegt für das Gebäude die baurechtliche Genehmigung sowie die Konzession zur Führung eines Hotels oder einer Pension mit Gästezimmern einschließlich Küche/ Kochnische, Konferenz- und Veranstaltungsräumen vor?**

Per Baugenehmigung vom 23.03.2012 Az.: 00140-2012-01 wurde für das Objekt Zonser Straße 55 die „Nutzungsänderung und der Umbau des bestehenden Gebäudes in einen Beherbergungsbetrieb mit maximal 12 Betten“ genehmigt. Die erforderlichen 3 Stellplätze sind auf dem Baugrundstück (1 Garage und 2 Stellplätze) nachgewiesen worden.

- 3. Können die Hotelbetreibenden die notwendigen Gesundheitsnachweise und Hygienekonzepte vorlegen und erfüllen sie die aktuellen Corona bedingten Auflagen?**

Der Betrieb eines Hotels (Beherbergungsbetrieb) und somit der Ausschank von Alkohol lediglich an Übernachtungsgäste bedarf keiner gaststättenrechtlichen Konzession.

Das Hotel wurde aktuell durch die Mitarbeiter des Außendienstes des Ordnungsamtes aufgesucht. Es machte einen verlassenen Eindruck, auf Klingeln und Klopfen reagierte niemand. Es konnten keine am Hotel parkenden Pkw festgestellt werden, der öffentliche Parkraum im Bereich des Hotels war größtenteils frei.

Von einem Ansprechpartner wurde telefonisch mitgeteilt, dass der Hotelbetrieb aufgrund eines Brandes eingestellt sei. Wasser und Strom würden nicht funktionieren. Ein kleiner Bereich des Gebäudes werde derzeit, wie auch vor der Schließung des Hotels, durch Familienmitglieder genutzt. Wann das Hotel wieder geöffnet werde, stehe derzeit nicht fest, eine Freigabe durch das Bauamt stehe aus.

Für Rückfragen steht Ihnen das Ratsbüro zur Verfügung.

Freundliche Grüße
In Vertretung

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Krumbein', written in a cursive style.

Krumbein
Erster Beigeordneter