



Sozialdemokratische Partei Deutschlands - Fraktion im Rat der Stadt Dormagen -

SPD-Fraktion * Kölner Str. 93 * 41539 Dormagen

Herrn
Bürgermeister Erik Lierenfeld
Neues Rathaus
Paul-Wierich-Platz 2
41539 Dormagen

Fraktionsantrag
Einzelantrag
Anfrage
Beschlusskontrolle

X

Dormagen, 06.04.2023

Anfrage bezüglich des Sachstands bei der Entwicklung einer Wohnraumschutzsatzung

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

mit dem Ratsbeschluss vom 22.09.2022 wurde die Prüfung, ob eine Wohnraumschutzsatzung durch den Rat beschlossen werden kann und wie sie ausgestaltet werden muss, mit dem Ziel die zweckwidrige Nutzung von Wohnräumen zur Unterbringung von Monteur*innen bzw. Saisonarbeiter*innen in größerer Anzahl, als Ferienwohnung bzw. -haus oder den Leerstand von mehr als sechs Monaten zukünftig zu unterbinden oder zu vermindern, beschlossen. Aus mehreren Gesprächen mit Teilen der Stadtverwaltung bereits im Vorhinein dieser Sitzung wurde bereits zum Teil klar, welchen Nutzen eine solche Satzung für die Stadt Dormagen haben kann und dass sie zu einem Zurückführen von Wohnraum für die Wohnnutzung und somit zur Entlastung der Wohnraumknappheit beitragen kann.

Da wir auch weiterhin vermehrt von Bürger*innen auf die Problematik mangelnden Wohnraums und ebenso auf Leerstände hingewiesen werden, möchten wir Sie bitten, uns den Sachstand der Prüfung mitzuteilen.

Darüber hinaus bitten wir um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Welche Maßnahmen können bereits jetzt ergriffen werden, um Leerstand oder Fehlnutzung von Wohnraum entgegenzuwirken?
2. Hat die Verwaltung resp. die WORADO Leerstände festgestellt, mit dem Ziel diese kaufen und der Wohnnutzung zur Verfügung zu stellen? Wenn ja, welche?

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Dormagen

Kölner Str. 93 41539 Dormagen
(1. Etage / Zimmer 1.05 / 1.06)

Vorsitzender: Michael Dries

Geschäftszeiten Montag, Dienstag, Donnerstag, Freitag: 9 - 12 Uhr
und nach Vereinbarung

Telefon: 02133 / 979 9688
Fax 03212 125 4959
E-Mail: spd-fraktion@stadtrat-dormagen.de
Internet: www.spd-dormagen.de



Sozialdemokratische Partei Deutschlands - Fraktion im Rat der Stadt Dormagen -

Eine Vorstellung und Vorberatung in der nächsten Sitzung des zuständigen Ausschusses (Jugendhilfeausschuss) wäre aus unserer Sicht wünschenswert.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Dries
Vorsitzender SPD-Fraktion

Laurenz Tiegelkamp
Vorsitzender Jugendhilfeausschuss

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Dormagen

Kölner Str. 93 41539 Dormagen
(1. Etage / Zimmer 1.05 / 1.06)

Vorsitzender: Michael Dries

Geschäftszeiten Montag, Dienstag, Donnerstag, Freitag: 9 - 12 Uhr
und nach Vereinbarung

Telefon:

Fax

E-Mail:

Internet:

02133 / 979 9688

03212 125 4959

spd-fraktion@stadtrat-dormagen.de

www.spd-dormagen.de